

Éves energetikai szakeferens jelentés

Cégnév: KÉSZ Ipari Park Ingatlanhasznosító Kft.

Időszak: 2025

Általános tudnivalók az AXING-20 éves energetikai szakreferens jelentésről:

A jelentés a KÉSZ Ipari Park Ingatlanhasznosító Kft. 2025 évi energia felhasználási adatainak összefoglalása, amelyet az Axing Zrt készít ügyfelei számára. A jelentés a rendszeresen elkészített havi jelentések összesítése, és az energetikai, energia hatékonysági adatok, információk, statisztikák vonatkozásában kínál rendszerezett áttekintést.

A jelentés kiadása összhangban van az alábbi jogszabályokban, illetve azokhoz készített kiegészítő adatforrásokban foglalt rendelkezésekkel:

- 2015. évi LVII. törvény az energiahatékonyságról
- 122/2015. (V. 26.) Korm. rendelet az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról
- 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet a nagyvállalatok és az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezetek energiafelhasználásának mértékére, valamint energiamegtakarítására vonatkozó adatszolgáltatás rendjéről
- MEKH_ENHAT_VALLALAT abev nyomtatványkitöltő rendszer, kitöltési útmutató
- MEKH Energhatékony GYIK (Gyakran ismételt kérdések)

A jelentés a szakreferens kötelezett gazdálkodó szervezet és az Axing Zrt. között létrejött „MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS energetikai szakreferensi tevékenység ellátására” dokumentum alapján készült és az abban foglalt energia hatékonysággal kapcsolatos feladatainak teljesítésére szolgál.

A jelentés szerzői jogainak tulajdonosa az Axing Zrt, aki kifejezetten tiltja a dokumentum egészének, formátumának, egyes részeinek szerzői engedély nélküli olyan felhasználását, ami a szerző feltüntetésével történik. A jelentés egyedi példányának felhasználói joga a konkrét Axing Zrt-vel szerződött gazdálkodó szervezettel, amely címzettje a jelentésnek.

A jelentés adattartalmát a szakreferens kötelezett gazdálkodó szervezet tulajdonát képező energia fogyasztási és energia költség adatok képezik, amelyek rendszeres elektronikus adatcsere, vagy egyedi adatszolgáltatás útján kerültek az AXING-20 rendszerbe. Az adatok összesítésének szabályait a MEKH energia hatékonysággal kapcsolatos adatszolgáltatások rendjét meghatározó elnöki rendeletei határozzák meg.

A jogszabályokban előírt minimum követelmények teljesítése mellett az Axing Zrt. törekszik arra, hogy a jelentés tartalma elősegítse a gazdálkodó szervezet energia hatékonyságát, az energia felhasználásának csökkentését. A gazdálkodó szervezet energia hatékonyságát jelentősen befolyásolja a munkavállalók, illetve más érintettek szemlélete, hozzáállása. A jelentés kifüggesztése, illetve az érintettek részére történő eljuttatása az érintettek energia felhasználással, energia költségekkel, illetve energia hatékonysággal kapcsolatos ismereteit bővíti, a gazdálkodó szervezeten belüli szemléletformálási intézkedésnek minősül.

A jelentés tartalmát az Axing Zrt. folyamatosan fejleszti, és szívesen veszi a jelentéssel kapcsolatos visszajelzéseket, kéréseket, észrevételeket a kapcsolat@axing.hu e-mail címen.

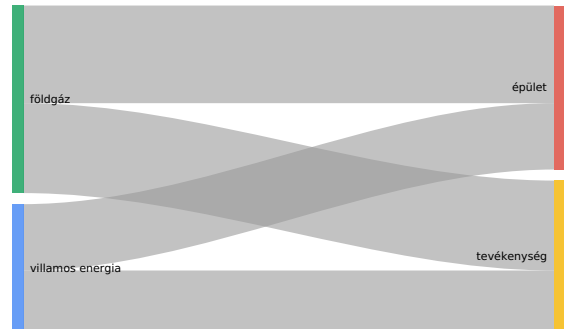
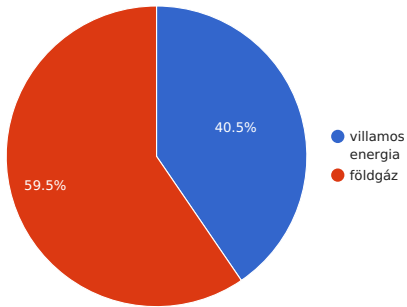
Energiafogyasztási adatok:

Cégnév: KÉSZ Ipari Park Ingatlanhasznosító Kft.

Időszak: 2025




energiahordozó	mértékegység	épület	tevékenység	szállítás	összesen	végző energia [kWh]	CO2 kibocsátás [ton]
villamos energia	kWh	2 487 391	2 290 541	0	4 777 932	4 777 932	1 051.15
földgáz	Nm3	347 797	320 273	0	668 070	7 032 100	1 274.28
						11 810 032	2 325.42

végző energia



CO2 kibocsátással kapcsolatos információk:

Az éves energia felhasználásból származó összesített CO2 kibocsátás: **2 325.42** tonna, amely mennyiség ugyanannyi kibocsátásnak felel meg, mint:

személyautóval megtett út	tengerentúli repülőút	azonos mennyiséget elnyelő erdőterület
		
11 627 109 km	1 550 db	5 537 ha

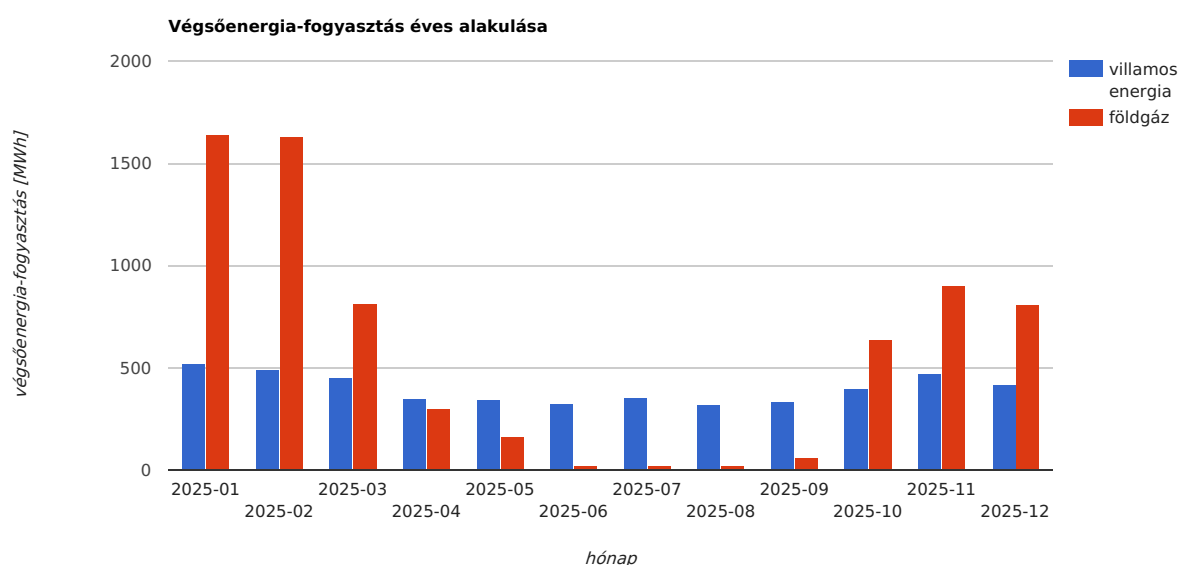
Végőenergia-fogyasztás éves alakulása [MWh]:

A "végőenergia-fogyasztás" a végfelhasználók (ipar, közlekedés, háztartások, szolgáltatások és a mezőgazdaság) számára szolgáltatott, az általuk ténylegesen felhasznált energia mennyiségét jelöli.

Cégnev: KÉSZ Ipari Park Ingatlanhasznosító Kft.

Időszak: 2025

energia hordozó	2025-01	2025-02	2025-03	2025-04	2025-05	2025-06	2025-07	2025-08	2025-09	2025-10	2025-11	2025-12	Összesen
villamos energia	517,93	490,88	452,53	353,34	343,73	322,59	355,15	317,62	335,72	399,32	472,87	416,26	4 777,93
földgáz	1 645,11	1 632,20	816,84	303,86	160,90	21,60	20,03	24,02	58,39	637,08	903,71	808,37	7 032,10
Összesen	2 163,04	2 123,08	1 269,37	657,20	504,63	344,19	375,18	341,64	394,10	1 036,39	1 376,58	1 224,63	11 810,03



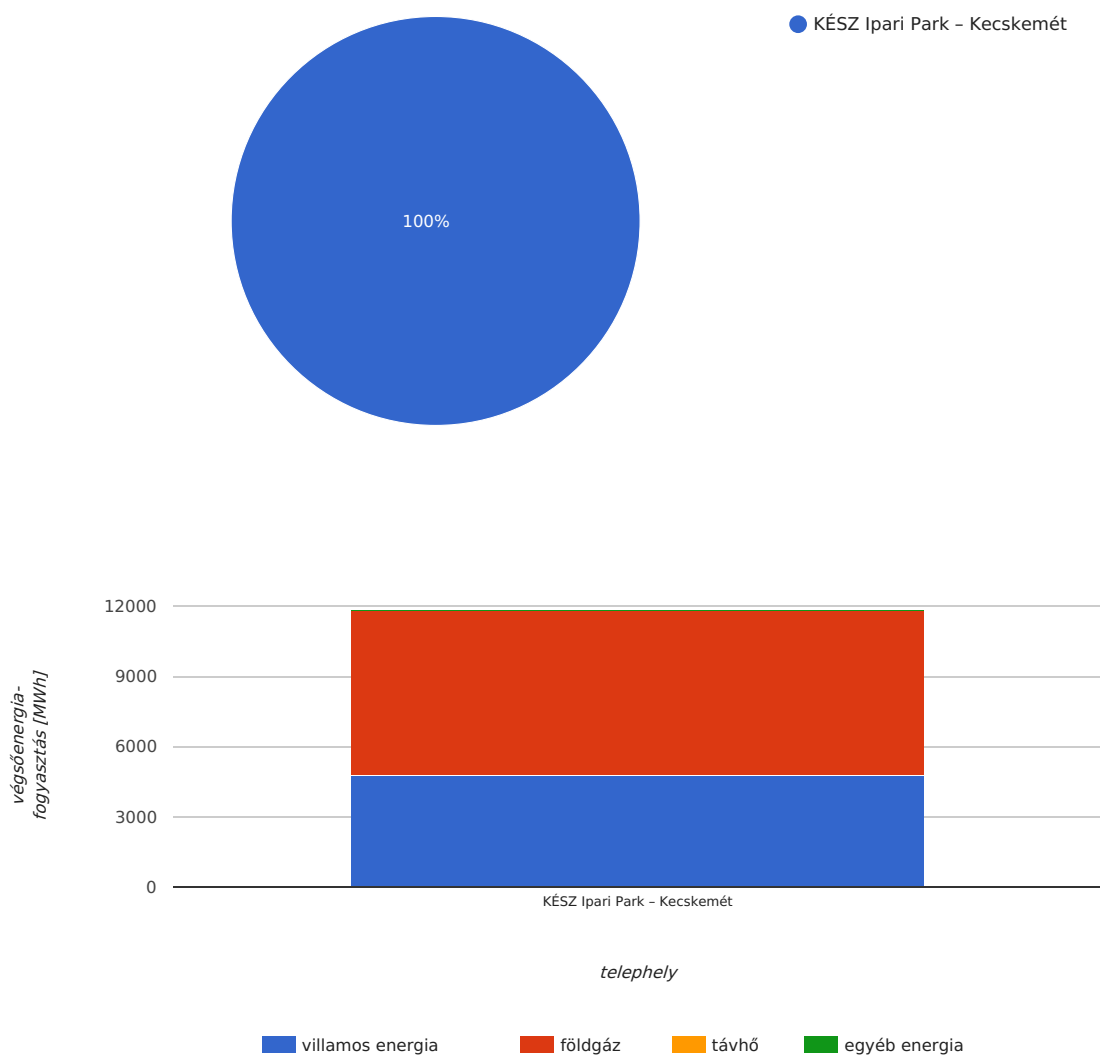
Energiafelhasználás telephelyenként:

Cégnév: KÉSZ Ipari Park Ingatlanhasznosító Kft.

Időszak: 2025

név	cím	villamos energia [kWh]	földgáz [Nm ³]	távhő [MJ]	egyéb energiahordozók [MWh]	végző energia [MWh]	CO2 kibocsátás [ton]
KÉSZ Ipari Park - Kecskemét	Kecskemét Izsáki út 8.	4 777 932	668 070	0	0	11 810,03	2 325,42
Összesen		4 777 932	668 070	0	0	11 810,03	2 325,42

Energiafelhasználás telephelyenként:



Megvalósult energiahatékonyságot növelő intézkedésekkel elért energiamegtakarítás

Korábbi intézkedések hatása

intézkedés	üzembe helyezés	telephely	érintett műszaki rendszer	elért éves energiamegtakarítás	mértékegység	energiamegtakarítás aránya a cég teljes energiafelhasználásához képest
Világítás korszerűsítés LED lámpákra	2023-10-24	KÉSZ Ipari Park - Kecskemét	Világítási rendszer	160 400,00	kWh	1.358%
Épületgépészeti automatika rendszer felújítása, komfort automatika kialakítása, adatgyűjtő szoftver telepítése	2023-12-20	KÉSZ Ipari Park - Kecskemét	Épületvillamosság	6 667,00	kWh	0.056%
Összesen				167 067	kWh	1.415%

Diagram az elért energiamegtakarításokról:

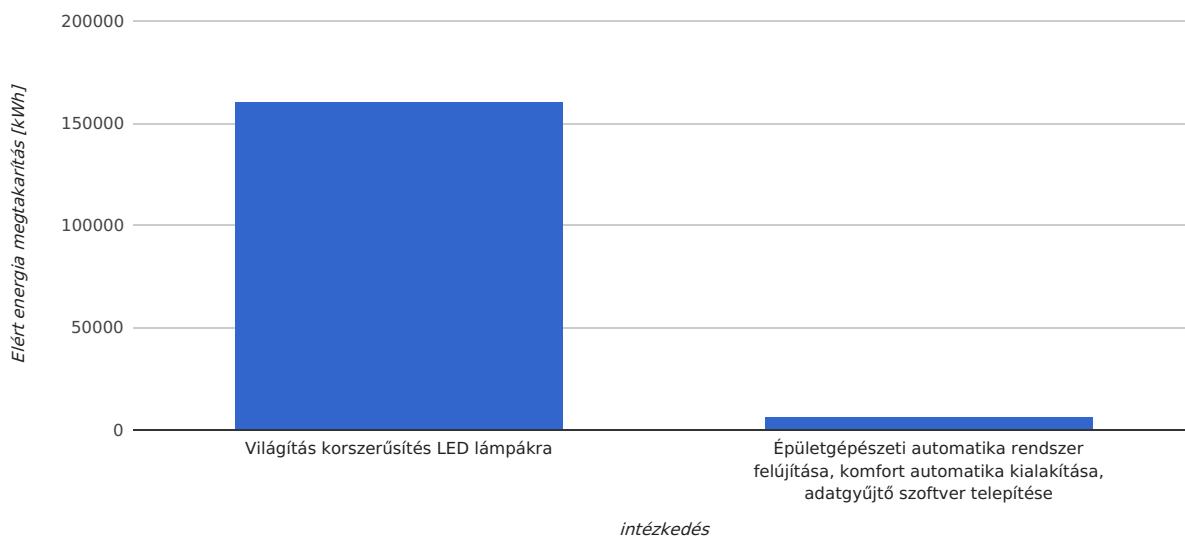
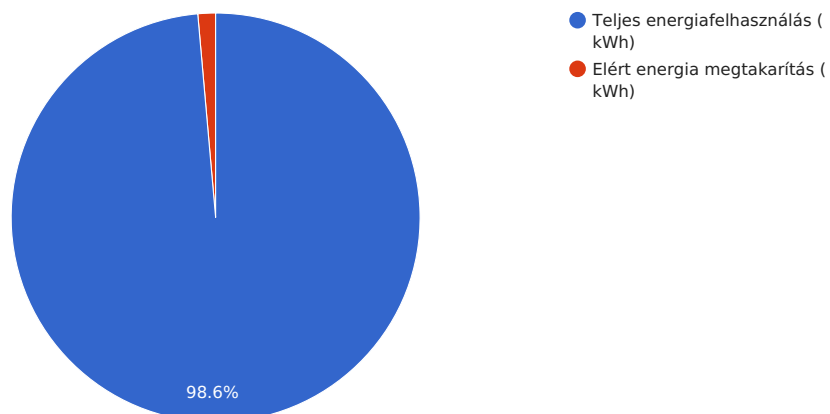


Diagram az elért energiacsökkenés arányáról:



Intézkedések által elért CO2 csökkenés

intézkedés	elért éves energiamegtakarítás	mértékegység	CO2 csökkenés	mértékegység
Világítás korszerűsítés LED lámpákra	160 400,00	kWh	35,2880	tonna
Épületgépészeti automatika rendszer felújítása, komfort automatika kialakítása, adatgyűjtő szoftver telepítése	6 667,00	kWh	1,4667	tonna
Összesen	167 067	kWh	36,7547	tonna

CO2 csökkenéssel kapcsolatos információk

Az elért energiafogyasztás csökkenésből származó CO2 kibocsátás csökkenés **36.75** tonna, amely mennyiség ugyanannyi kibocsátásnak felel meg, mint:

személyautóval megtett út	tengerentúli repülőút	azonos mennyiséget elnyelő erdőterület
		
183 774 km	25 db	88 ha

Cégnév: KÉSZ Ipari Park Ingatlanhasznosító Kft.**Időszak: 2025****Villamosenergia almérők és mért fogyasztások:**

1/2020. (I. 16.) MEKH rendeletben előírja az almérő telepítési kötelezettséget a szakreferens igénybevételére kötelező szervezetek számára.

A fenti rendelet az alábbi telepítési pontokat írja elő:

2021.01.01.-ig

- 100kW-nál magasabb névleges teljesítményű önálló villamos berendezésekre, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja a 2000 üzemóra/évet
- 150kW-nál magasabb névleges elektromos teljesítményű hőtermelő és klímaberendezések, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja a 2000 üzemóra/évet

2023.01.01-ig

- 50kW-nál magasabb névleges teljesítményű önálló villamos berendezésekre, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja az 1000 üzemóra/évet
- 70kW-nál magasabb névleges elektromos teljesítményű hőtermelő és klímaberendezések, ha a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje meghaladja az 1000 üzemóra/évet
- 100kW-nál magasabb egyidejű teljesítményű, egy betáplálási ponton keresztül megtáplált és technológiai sorba állított berendezések elé figyelmen kívül hagyva azokat a berendezéseket, amelyek a tárgyévet megelőző 3 évben az üzemideje nem haladja meg az 1000 üzemóra/évet

Telepítési terv elkészíthető: <https://almero.axing.hu>

A kötelezettség teljesítése érdekében kérjük mielőbb vegye fel a kapcsolatot az Axing Zrt-vel a kapcsolat@axing.hu e-mail címen.